

売り 一戸建  
中古一戸建

# 山口市天花 中古住宅

5SLDK

価格

1,690万円

■交通 / コミュニティバス木町橋停 徒歩9分 ■所在地 / 山口県山口市天花3丁目2-16 (地番: 989-7)

お部屋数が多いので、ご家族の人数が多いお客様にもおすすめです。ご見学をご希望の際はお気軽にお問合せください♪



1階



※2018年外壁塗装済み  
※大手メーカー施工住宅  
※オール電化

土地面積	公簿 178.72㎡ (約54.06坪)		
私道面積			
建物面積	133.32㎡ (約40.32坪)		
建物構造	軽量鉄骨造	階 建	地上2階
間 取	5SLDK 和室6帖 / 和室6帖 / 洋室6帖		
駐車場	有 無料(2台無料) 駐車場2台分 軽2台含む場合3台可		
築年月	1995[H7]年10月		
土地権利	所有権		
地目(現況)	宅地	建・容率	60%・100%
都市計画	非線引区域	用途地域	無指定
地 勢	平坦		
接 道	【角地】南西 幅:4.4m 公道 接面:13.7m 舗装有 他		
現 況	空家	引渡可能時期	相談
小中学校	山口市立大殿小学校 1,600m、山口市立大殿中学校 2,300m		
ランニング費			
一時金			
条件等			
制限等			
リフォーム等			
設 備 特 記	角地、和室 トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、バス・トイレ別、シャワー、浴室に窓、洗面所、シャワー付洗面化粧台、カウンターキッチン、対面式キッチン、IHクッキングヒーター、床下収納、クローゼット、室内洗濯機置場、フローリング、雨戸、電気、上水道、下水道、給湯、オール電化		

※付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますので、最新の情報をご確認ください。掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先になります。



住むテラス 不動産情報ステーション

## ASSET Design (株)

山口県知事免許 (1) 第003697号  
(公社) 山口県宅地建物取引業協会  
中国地区不動産公正取引協議会

山口県山口市後河原4-1番地

営業時間: 09:00~18:00

☎ 083-902-6551

取引態様: 一般  
物件番号: 5102327968

情報更新日: 2024年02月09日